









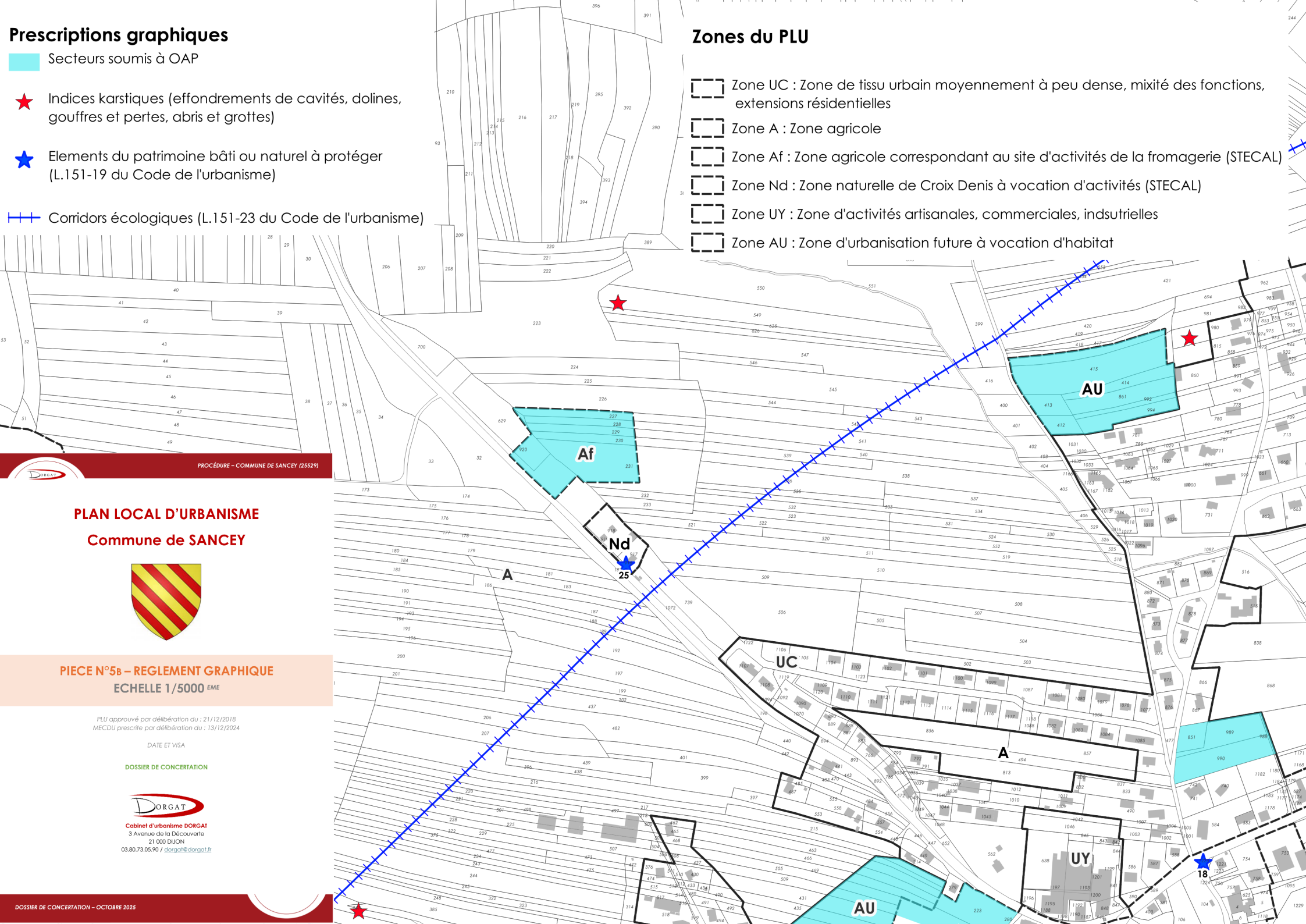


Prescriptions graphiques

-  Secteurs soumis à OAP
-  Indices karstiques (effondrements de cavités, dolines, gouffres et pertes, abris et grottes)
-  Elements du patrimoine bâti ou naturel à protéger (L.151-19 du Code de l'urbanisme)
-  Corridors écologiques (L.151-23 du Code de l'urbanisme)

Zones du PLU

-  Zone UC : Zone de tissu urbain moyennement à peu dense, mixité des fonctions, extensions résidentielles
-  Zone A : Zone agricole
-  Zone Af : Zone agricole correspondant au site d'activités de la fromagerie (STECAL)
-  Zone Nd : Zone naturelle de Croix Denis à vocation d'activités (STECAL)
-  Zone UY : Zone d'activités artisanales, commerciales, indusitrielles
-  Zone AU : Zone d'urbanisation future à vocation d'habitat



PROCÉDURE – COMMUNE DE SANCEY (25529)

PLAN LOCAL D'URBANISME
Commune de SANCEY



PIECE N°5b – REGLEMENT GRAPHIQUE
ECHELLE 1/5000 EME

PLU approuvé par délibération du : 21/12/2018
MECDU prescrite par délibération du : 13/12/2024

DATE ET VISA

DOSSIER DE CONCERTATION



Cabinet d'urbanisme DORGAT
3 Avenue de la Découverte
21 000 DIJON
03.80.73.05.90 / sdorgat@dorgat.fr